

Investor:  
Římskokatolická farnost - děkanství Chlumec nad  
Cidlinou  
Mgr. Arnošt Vidourek  
Čelakovského 40  
50351 Chlumec nad Cidlinou

Žadatel:  
Inreco, s.r.o.  
  
Ing. Jan Černý  
Škroupova 441  
50002 Hradec Králové

Vaše značka:

Číslo jednací: **VAKHK/VHR/VI/22/2360**

Vyřizuje: **Ivana Vejvodová**

Telefon: **+420 491 512 789**

E-mail: **ivana.vejvodova@vakhk.cz**

**Název akce:** **Kostel sv. Voršily v Chlumci nad Cidlinou,  
obnova fasády lodi a presbytáře**

Typ žádosti: **Vyjádření ke stavbám (kromě výše uvedených)**

Typ řízení: **dokumentace pro stavební řízení**

Zájmové území: **Klicperovo náměstí 1, 50351 Chlumec nad Cidlinou**

Datum vydání vyjádření: **06.06.2022**

Platnost tohoto vyjádření: **12 měsíců**

Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace.

Předložená projektová dokumentace řeší obnovu fasád lodi a presbytáře kostela sv. Voršily v Chlumci nad Cidlinou. Součástí opravy fasády je také sanace vlhkého zdiva, která vyžaduje drobné výkopové práce pro zřízení plošného geodrénu a rubovou izolaci základů po obvodu stavby.

Součástí navržených úprav jsou:

- obnova omítek s vápenným fasádním nátěrem na všech fasádách kostela.
- oprava části střešní krytiny, poškozené fasádními pracemi, krytí štítů a říms prejzy.
- očištění kamenného soklu od novodobých cementových omítek a restaurátorská oprava a doplnění původních kamenných soklových desek
- odvlhčení zdiva v přízemí
- obnova nebo výměna stávajících truhlářských výplní otvorů na fasádách včetně kování – repase dochovaných oken, repase vchodových dveří.
- instalace opatření proti létavému ptactvu.
- restaurování barokních vchodových dveří do jižní předsíně.
- restaurování historických kovových prvků na fasádách.

- restaurování vitráží v chrámových oknech.
- restaurování kamenných prvků na fasádě.
- restaurování sochy Panny Marie s Ježíškem
- restaurování štukového polychromovaného reliéfu nad severním vchodem do kostela.

Pozemek dotčený stavbou: st. p. č. 173 v k. ú. Chlumeck nad Cidlinou.

Na st. p. č. 173 se nenachází žádný stávající veřejný vodovodní řad nebo kanalizační stoka v provozování Královéhradecké provozní, a. s.

Nejbližší stávající veřejné vodovodní řady a nejbližší kanalizační stoky v provozování Královéhradecké provozní, a. s. se nacházejí v ulicích Klicperova, Čelakovského, Husova a U Starého hradu, viz příložená situace. Je nutné jejich stávající polohu respektovat.

Ochrana vodovodních řadů a kanalizačních stok je zajišťována dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích. Ochrannými pásmy se rozumí prostor v bezprostřední blízkosti vodovodních řadů a kanalizačních stok určený k zajištění jejich provozuschopnosti.

Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu

- a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,
- b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,
- c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmene a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

V ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky lze

- a) provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu nebo kanalizační stoce nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování,
  - b) vysazovat trvalé porosty,
  - c) provádět skládky mimo skládek jakéhokoli odpadu,
  - d) provádět terénní úpravy,
- jen s písemným souhlasem vlastníka vodovodu nebo kanalizace.

Upozorňujeme, že se zde nacházejí stávající vodovodní přípojky a kanalizační přípojky, které jsou v majetku vlastníků připojených nemovitostí. Náš archiv nemusí obsahovat trasy všech přípojek. Jejich zakres je orientační. Je nutné jejich polohu respektovat.

Upozorňujeme, že na p. p. č. 1366/1 v k. ú. Chlumeck nad Cidlinou je, dle našich podkladů, vyvedena vodovodní přípojka DN 25 (1") PE, která je ukončena vodoměrnou sestavou s fakturačním vodoměrem v definitivní vodoměrné šachtě a je vyvedena stávající kanalizační přípojka DN 200 PVC, která je ukončena revizní šachtou, viz příložená situace.

Stávající vodovodní přípojka a kanalizační přípojka jsou v majetku vlastníka připojené nemovitosti a zakres vodovodní přípojky a kanalizační přípojky je orientační. Je nutné stavbou jejich stávající polohu respektovat.

Dle předložené projektové dokumentace nejsou požadovány jakékoliv úpravy na stávající vodovodní přípojce anebo kanalizační přípojce. Umístění vodoměrné sestavy a fakturačního vodoměru se nemění a zůstává stávající. Během stavebních prací je nutné vodoměrnou sestavu s fakturačním vodoměrem zabezpečit proti poškození nebo zamrznutí.

Trasy vodovodní přípojky a kanalizační přípojky musí zůstat volně přístupné, beze staveb a nesmí se zde zřizovat skládky materiálu. Jejich zákres je orientační. Je nutné jejich polohu respektovat.

Zařízení staveniště je navrženo, viz přiložená situace. Je možné, že při stavbě investor může vyžadovat změnu a posun hlavní staveništní plochy do levého dolního rohu pozemku.

Zařízení staveniště bude umístěno v součinnosti s pověřenými pracovníky Královéhradecké provozní, a. s. - číslo telefonu: 495 490 320 a s jejich souhlasem.

Toto zázemí staveniště musí být provedeno jako provizorní a kdykoliv odstranitelné.

Odvod dešťových vod se nemění a zůstává stávající.

Při stavbě je nutno dodržet naše podmínky a požadavky:

- je nutné dodržet ČSN 73 60 05.
- křížení je nutno provádět kolmo.
- pro vytyčení zařízení stávajícího vodovodního řadu a vodovodní přípojky a pro vytyčení trasy nejbližší stávající kanalizační stoky a kanalizační přípojky v provozování Královéhradecké provozní a. s. před realizací stavby kontaktujte zástupce společnosti v předstihu min. 10 dnů – číslo telefonu: 495 490 320.
- při vytyčení vodovodu a kanalizace případně budou upřesněny další požadavky z hlediska umístění vodovodu a kanalizace v provozování Královéhradecké provozní, a. s. a prováděných prací a umístění zařízení stanoviště.
- při realizaci požadujeme zajistit přístupnost k uzavíracím armaturám, šachtám a hydrantům z důvodu provádění obsluhy a údržby vodovodu a kanalizace.
- veškeré práce v blízkosti vodovodu a kanalizace požadujeme provádět ručně.
- při stavbě musí být přístupno veškeré zařízení v provozování Královéhradecké provozní, a. s., nesmí být na něm ukládán stavební ani výkopový materiál.
- v případě, že při stavbě dojde k poškození vodovodu nebo kanalizace, bude toto neprodleně nahlášeno Královéhradecké provozní, a. s. a následné opravy zařízení vodovodu nebo kanalizace budou provedeny výhradně Královéhradeckou provozní, a. s. náklady investora stavby.
- bude zachována stávající niveleta terénu nad vodovodním řadem a kanalizační stokou a jejich dostatečné krytí zeminou.
- zhotovitel této stavby je povinen vyzvat pracovníky Královéhradecké provozní, a. s. před dokončením prací (záhozem) ke kontrole dodržení našich podmínek a k převzetí zařízení v provozování Královéhradecké provozní a. s., které bylo stavbou dotčeno.

Při splnění výše uvedených podmínek a požadavků s prováděním stavby souhlasíme.

Toto vyjádření je současně stanoviskem provozovatele veřejného vodovodu a kanalizace, společnosti Královéhradecká provozní, a. s.

Toto vyjádření pozbývá platnosti:

- uplynutím doby platnosti vyjádření
- změnou rozsahu vyznačeného území
- změnou účelu vyjádření uvedeného v žádosti

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok ode dne vydání.



Ing. Pavel Loskot  
technicko - provozní náměstek  
Vodovody a kanalizace Hradec Králové a.s.

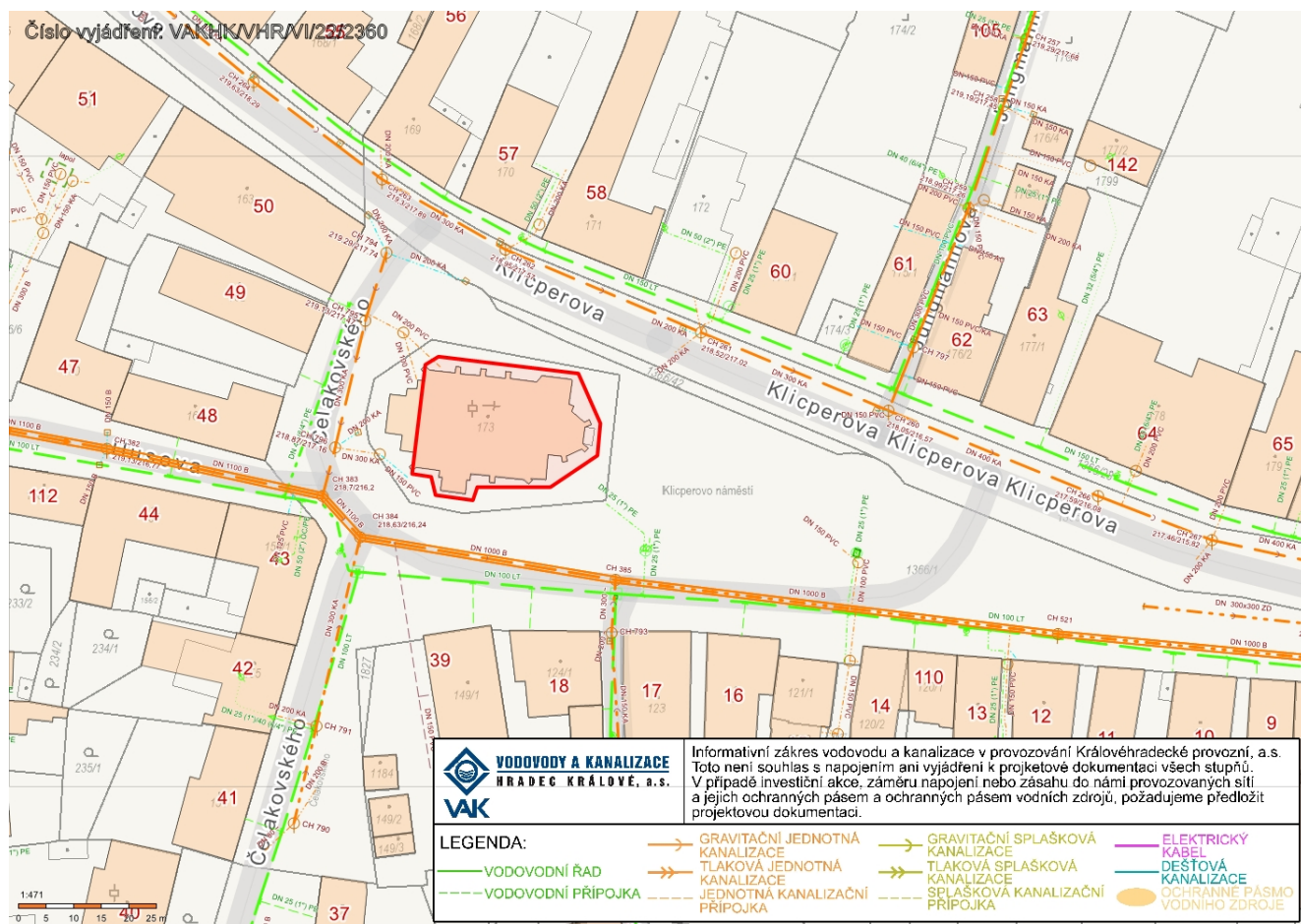
Přílohy:

počet: 4

- Situace sítí v provozování KHP, a.s.
- Situace - návrh sanačních opatření
- Situace - pohled
- Situace stavby + navržené zařízení staveniště



Situace sítí v provozování KHP, a.s.



Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

Tel.: +420 491 512 784

Fax: +420 495 406 323

IČO: 48172898

DIČ: CZ48172898

e-mail: vakhk@vakhk.cz

www.vakhk.cz

Společnost byla založena podle právního řádu České republiky jako akciová společnost a je zapsána v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 964.





## Situace stavby + navržené zařízení staveniště



INRECO, s.r.o., společnost pro rekonstrukci památek  
Škroupova 441, Hradec Králové 500 02, IČ 481 55 586  
mobil 775 777 810, email: info@inreco.cz, www.inreco.cz

### LEGENDA:

- Chlumec nad Cidlinou, kostel sv. Vrššíly, parcela st. 173 – rozsah opravy fasád lodi a presbytáře.
- Chlumec nad Cidlinou, kostel sv. Vrššíly, parcela st. 173 – rozsah opravy stropu a střechy nad sakristií.
- Předpokládaný dočasný zábor pro zařízení staveniště a depozit stavebního materiálu s provizorním oplocením na pozemku v majetku stavebníka (parcela č. st. 173, plocha cca 32 m<sup>2</sup>).
- Předpokládané provizorní oplocení (celková plocha záboru včetně lešení a zařízení staveniště cca 345 m<sup>2</sup>).
- Předpokládaný dočasný zábor pro lešení na pozemku v majetku stavebníka (parcela č. st. 173, plocha 130 m<sup>2</sup>).
- Předpokládané lešení založené přes ochranné a rozřezací prvky na střešní krytině, alternativně po jejím lokálním rozebrání na rozřezací prvky uložené na stropní konstrukci, anebo na konzoly kotvené do obvodové zdi budovy.
- + Předpokládaný zdroj vody pro potřeby stavby – stávající vodovodní šachta.
- + Předpokládaný zdroj elektrické energie pro potřeby stavby – stávající rozvoděč v zádveři kostela.
- ▲ Stávající vstupy do budovy.
- ▲ Stávající vstupy do budovy dlouhodobě nevyužívané.



**Kostel sv. Vrššíly v Chlumci nad Cidlinou,  
obnova fasády lodi a presbytáře**  
B. Souhrnná technická zpráva - příloha 1: Situace ZOV, M: 1:500  
Vypracoval: Ing. Petr Rohlíček, Ing. Jan Černý, INRECO, s.r.o. \* 05/2022